

Số: /TB-UBND

Ia Chia, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp đổi GCNQSD đất do tăng diện tích và ranh giới sử dụng đất có thay đổi so với Giấy chứng nhận đã cấp của ông Lê Huy Bền và bà Tạ Thị Thêu

Thực hiện Phiếu chuyển số 40/PC-CNVPĐK ngày 12/09/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Ia Grai phiếu chuyển hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do tăng diện tích và ranh giới sử dụng đất có sự thay đổi của ông Lê Huy Bền và bà Tạ Thị Thêu thường trú xã Ia Chia (xã Ia Chiã cũ), tỉnh Gia Lai theo BE 765155 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 06/06/2011 tại thửa đất số 70 tờ bản đồ số 27, địa chỉ thửa đất tại xã Ia Chia, tỉnh Gia Lai.

Nay UBND xã tiến hành niêm yết công khai một số hồ sơ liên quan đến việc diện tích tăng thêm do thay đổi ranh giới so với Giấy chứng nhận đã cấp của của ông Lê Huy Bền và bà Tạ Thị Thêu, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ niêm yết công khai gồm:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BE 765155 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 06/06/2011 tại thửa đất số 70 tờ bản đồ số 27, diện tích: 371.0m²CLN (Bản photo).

Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh VPĐK đất đai Ia Grai đo vẽ ngày 22/07/2025 số thửa 70, số tờ bản đồ 27, diện tích tăng 28.2m² so với GCNQSDĐ đã cấp.

Nguồn gốc: Ông Tạ Ngọc Trạm và bà Phạm Thị Hằng nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Xuân Khu năm 2011. Năm 2025 tặng cho ông Lê Huy Bền và bà Tạ Thị Thêu. Diện tích tăng thêm là do chênh lệch giữa 2 lần đo.

2. Địa điểm niêm yết công khai:

- Trụ sở UBND xã Ia Chia, tỉnh Gia Lai.
- Hội trường làng Núi 2, xã Ia Chia, tỉnh Gia Lai.

3. Thời gian niêm yết công khai:

Thời gian: 15 ngày liên tục kể từ ngày **29/09/2025 đến hết ngày 13/10/2025**

Trong thời hạn niêm yết trên, UBND xã Ia Chia đề nghị hộ gia đình, cá

nhân, tổ chức trong và ngoài xã theo dõi nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị, đề nghị gửi về UBND xã (thông qua phòng Kinh tế xã, SĐT: 0389.389.905) để được xem xét giải quyết theo quy định. Hết thời hạn trên UBND xã sẽ không xem xét giải quyết. Đồng thời tiến hành lập các thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lê Huy Bền và bà Tạ Thị Thêu, theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- CT và Các PCT.UBND xã;
- Phòng KT xã;
- Phòng VH-XH xã (đăng tin)
- Bộ phận TN&TKQ TTPV.HCC (T/báo);
- Trưởng thôn làng Núi 2 (Niêm yết tại Hội trường);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Hòa